

EICHENAU(ER)LEBEN

Peter Münster -

Unser Bürgermeister

**Freie
Demokraten**
FDP

Peter Münster

Daten & Fakten

56 Jahre

Verheiratet, 2 Kinder (21 und 19 Jahre)

Erster Bürgermeister seit 01.09.2016

Bezirksrat

Volljurist

Rechtsanwalt sein 1993

20 Jahre Erfahrung in Führungspositionen in der Industrie

Mitglied in zahlreichen Ausschüssen im Bayrischen und Deutschen Städtetag

Zahlreiche weitere Funktionen bei und in WVA, AmperVerband, KommEnergie, vhs Eichenau etc.



Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer,

Sie stellen in Kürze die Weichen für die Zukunft Eichenaus. Unter dem Motto EICHENAU(ER)LEBEN, unterbreite ich Ihnen mein Angebot für die Jahre bis 2028. Nach zwei Jahren Corona-Pandemie und den schrecklichen Kriegsereignissen in der Ukraine halte ich es für dringend erforderlich, einen Zusammenleben in unserer schönen Gemeinde zu fördern. Deshalb habe ich statt vieler kleiner Streugeschenke in diesem Jahr Spenden für Eichenauer Vereine und Institutionen ausgelobt. Die persönlich anwesenden Besucher meiner Informationsveranstaltungen von 19.03 bis 09.04.2022 haben aus etwa 30 Eichenauer Vereinen und Institutionen diejenigen bestimmt, denen ich für ihre verdienstvolle Arbeit in der Gemeinde jeweils 500 Euro zuwende. Dabei sind

- die ESV Abteilung Handball,
- der Fischereiverein,
- der Bund Naturschutz, Ortsgruppe Eichenau – Alling,
- der Maibaumverein,
- der Verein Mensch und Natur,
- die Nachbarschaftshilfe,
- der Kranken- und Altenpflegeverein-Förderverein,
- die Schützengesellschaft Immergrün Eichenau und
- der Förderverein für kulturelle Bildung in Eichenau und im Landkreis Fürstentfeldbruck e.V.

Herzlichen Glückwunsch, viele Eichenauerinnen und Eichenauer haben ihre Arbeit als besonders förderwürdig eingeschätzt!



Meine Ziele

Eichenau für alle Menschen lebenswert zu gestalten.

Um Ihnen ein Bild zu vermitteln, möchte ich mit der Ausgangslage in Eichenau im Jahr 2022 beginnen:

Auf sieben Quadratkilometer Fläche leben in Eichenau etwa 12.000 Einwohner. Fast 30 % der Menschen in Eichenau sind derzeit älter als 65 Jahre, wir sind die lebensälteste Gemeinde im Landkreis Fürstfeldbruck. Der Durchschnitt der Geburtenjahrgänge in den Jahren 2000 bis 2010 lag bei 110 Kindern, für 2017, 2018 und 2020 waren es nur noch 75 Kinder. Das bedeutet, wir müssen, um die demographische Struktur der Gemeinde aufrecht zu erhalten, vor allem junge Familien ansiedeln. Derzeit haben wir dafür kaum Möglichkeiten. Im Westen und im Nordosten haben wir Landschaftsschutzgebiete, die aus meiner Sicht unangestastet bleiben sollen. Im Süden begrenzen Hochwasserfestsetzungen mögliche Entwicklungen der Gemeinde.

Konkret ist dies für mich Auftrag, generationenübergreifend zu handeln, Beruf und Familie näher zusammen zu bringen, ohne sie nur als Home-Office in einer Wohnung gestalten zu müssen, die natürlichen Lebensgrundlagen zu erhalten, um auch zukünftig in die Natur gehen zu können und die Mobilität zu verbessern, um nicht im Verkehr zu ersticken. Diese Ziele sind aber nur zu verwirklichen, wenn in den Bereichen Kultur, Sport, gesellschaftliches Leben die notwendigen Maßnahmen ergriffen und für Jugend und Senioren und in der Kinderbetreuung die erforderlichen Einrichtungen hierfür geschaffen werden. Dafür habe ich mich in den letzten sechs Jahren als Bürgermeister eingesetzt und wichtige Vorbereitungsarbeit leisten können. Ich möchte Ihnen für Ihr Vertrauen in mich an dieser Stelle herzlich danken. Gerne möchte dies in den kommenden sechs Jahren fortsetzen, wenn Sie mir den Auftrag dazu erteilen. Um zahlreiche dieser Projekte realisieren zu können, bitte ich Sie für die kommenden sechs Jahre daher erneut um Ihr Vertrauen.

Die Umsetzung dieser Ziele erfordert erhebliche Anstrengungen in den Bereichen Ortsentwicklung, Infrastruktur, Bürgerbeteiligung, Umwelt- und Klimaschutz und eine deutliche Steigerung der Einnahmen der Gemeinde durch die Realisierung des Gewerbegebiets Nord.

Ortsentwicklung und Infrastruktur

In der Hauptstraße und am Bahnhof sollen nach meiner Vorstellung in den kommenden Jahren etwa 300 bis 400 Wohneinheiten mehrheitlich für junge Eichenauer Familien entstehen. Aber auch diejenigen in Eichenau, denen Haus- und Gartenarbeit zunehmend schwerer fallen, sollen selbstbestimmt barrierefreie Wohnmöglichkeiten erhalten.

Neben den traditionellen Infrastrukturaufgaben Straßenbau und -unterhalt werde ich mich weiter um

- die Umsetzung der Hochwasserschutzmaßnahmenkonzepte
- der Breitbandausbau in den Wohngebieten im Wesentlichen noch dieses Jahr
- die Umsetzung der Radschnellwegtrasse Nr. 13 Fürstfeldbruck – München
- die Schaffung gemeindeeigener Wohnungen z.B. am Bahnhof und Friesenstraße
- die Digitalisierung der Verwaltung
- die Beschleunigung des Ausbaus der S4
- die Administration der digitalisierten Schulen in Eichenau
- die Erhöhung der Aufenthaltsqualität entlang der Hauptstraße und
- die Umsetzung eines Mehrgenerationenhauskonzeptes kümmern.



Ortsentwicklung und Infrastruktur

Ich habe die Offene Ganztageschule in der Starzelbachschule bereits weit vor dem Anspruch auf einen Nachmittagsbetreuungsplatz 2017 in Angriff genommen, sie wird im Herbst dieses Jahres fertig, damit die Kinderbetreuung nachmittags sicher ist. Für Josef-Dering-Schule habe ich bereits vor zwei Jahren ein Konzept vorgelegt. Im Bereich der vorschulischen Kinderbetreuung sehe ich den steigenden Krippenplatzbedarf. Erste Lösungen helfen, aber erst mit einer modularen Kindertagesstätte am Bahnhof wird ein schneller Wechsel zwischen Einrichtungsarten Krippe, Kindergarten & Hort möglich werden.

Jugend und Breitensport liegen mir am Herzen. Ich habe mich stark für die Erstellung des Bike-Parks und die Erweiterung von Beach-Volleyball- und Basketball-Anlage an der Budrio-Allee eingesetzt. Gegenwärtig beschäftige ich mich mit der komplexen Finanzierungsfrage der Sanierung der Dreifach-Halle an der Budrioallee. Ich möchte gerne die Turnhalle der Josef-Dering-Schule durch eine Dreifachhalle an der Westgrenze des Areals ersetzen, um die sportlichen und kulturellen Möglichkeiten der Gemeinde zu stärken.

Mit dem Seniorentag, den ich mit initiiert habe, machen wir seit fünf Jahren auf die hervorragend ausgebauten und aufeinander abgestimmten Eichenauer Institutionen aufmerksam. Den Ausbau der Barrierefreiheit unterstütze ich massiv, der Senioren Fitness Parcours ergänzt das bisherige Angebot. Kulturelle und soziale Angebote für Senioren werde ich weiter vernetzen und ausbauen.

Ich kenne und mache keine Unterschiede bei den Einwohnerinnen und Einwohnern Eichenaus, werde aber wie in der Vergangenheit weiter ein offenes Ohr für besondere Bedürfnisse bei der Integration von Menschen haben, die in den vergangenen Jahren zu uns gekommen sind.



Die Umsetzung der Hochwasserschutzmaßnahmen ist die wichtigste Infrastrukturaufgabe der nächsten Jahre. Es geht um den bestmöglichen Schutz für Sie und Ihr Eigentum in Eichenau.

Dies gilt interkommunal für langanhaltende Regenereignisse des sog. hundertjährigen Hochwassers, aber auch bei Starkregenereignissen, bei denen innerhalb von 60 bis 90 Minuten 700 l Wasser pro Quadratmeter abregnen. Als erste Maßnahme möchte ich ab 2023 den Ausbau der Forststraße angehen, die gleichzeitig die Oberflächenwasser der Allinger Gern in Richtung der Hochwasserfreilegung des Schwarzen Grabens ableiten kann, um den Bereich zwischen Falken- und Meisenstraße zukünftig von Überschwemmungen wie zuletzt 2013 freizuhalten. Die nächsten Maßnahmen werden abgestimmt zügig folgen.

Ich setze mich seit Jahren für die Beschleunigung des Ausbaus der S4 ein. Leider hat uns die Diskussion über den drei- oder viergleisigen Ausbau weitere zehn Jahre gekostet. Aus meiner Sicht muss es nun darum gehen, sehr schnell eine neue Planung für den viergleisigen Ausbau aufzusetzen und diese auch umzusetzen. Dann kann die Umsetzung noch bis zum Jahr 2040 gelingen.

Gleiches gilt für den Radschnellweg von Fürstenfeldbruck nach München. Allerdings sind Kosten und Finanzierung dabei kritisch zu hinterfragen.



Umwelt- und Klimaschutz

Im Umwelt- und Klimaschutz habe ich mich seit vielen Jahren für die Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen eingesetzt. Beispiel ist die erfolgreiche energetische Sanierung kommunaler Gebäude, die wichtigste Maßnahme der Gemeinde zur Wärmewende. Ich konnte die ersten beiden Stufen der energetischen Sanierung der Starzelbachschule, Fensteraustausch und Fassadendämmung 2017 abschließen. Die noch fehlende dritte Stufe der raumluftechnischen Anlagen folgt dieses Jahr, die Turnhalle 2023. Der Schulbau II der Josef-Dering-Schule ist seit 2020 gedämmt, letztes Jahr waren die gemeindlichen Wohnungen an der Gernstrasse an der Reihe. Gebäude, die nicht wirtschaftlich energetisch sanierbar sind, plane ich zu ersetzen. So habe ich für den Ersatz des Hauses 37 eine Realisierung bis Ende des Jahres 2026 vor.



Die Klimaoffensive in Eichenau, von mir in den Gemeinderat eingebracht, bündelt alle Aktivitäten in diesem Bereich und ist ein Programm, der die Planungen gemeindlichen, aber auch bürgerschaftlichen Engagements, das Maßnahmen vom kommunalen Energiemanagement über die Erstellung von Photovoltaik-Anlagen bis hin zu Schulungs- und Ausbildungsmaßnahmen für Kinder und Jugendliche bündelt. Im Einzelnen sind folgende Maßnahmen aus meiner Sicht in den kommenden sechs Jahren wesentlich:

- Abschluss der energetischen Sanierungsarbeiten an gemeindlichen Gebäuden
- Umsetzung weiterer Photovoltaikanlagen auf gemeindlichen Dächern
- Umstellung der Heizungen gemeindlicher Liegenschaften, z.B. auf Wärmepumpen
- Ausbau der Blüh- und Randstreifen im Gemeindegebiet
- Erhalt der Artenvielfalt und Schutz kartierter Trocken- und Feuchtbiotop
- Umsetzung Durchlässigkeit für die örtliche Fauna bei der Grüngestaltung in den Wohngebieten
- Erhalt der Landschaftsschutzgebiete
- Erwerb weiterer Ausgleichsflächen

Die gemeindliche Fahrzeugflotte stelle ich bereits seit einigen Jahren sukzessive auf Elektrofahrzeuge um, drei Elektro-Diensträder sind am Rathaus im Einsatz. Noch in diesem Jahr möchte ich die Neuausrichtung der Gas-Heizungsanlagen sowie die Umsetzung weiterer Photovoltaik-Nutzungen auf gemeindlichen Dächern angehen. Auch die Bürgerberatung beim Einsatz erneuerbarer Energien hat in den letzten Jahren zugenommen, ich werde diese noch intensivieren. Viele weitere Themenbereich habe ich bereits auf den Weg bringen können, zuletzt den Erwerb einer weiteren Ausgleichsfläche am Schwarzen Graben. Den Aufbau des Stromtankstellennetzes habe ich in Eichenau auf den Weg gebracht, beim Ausbau setze ich auf privatwirtschaftliche Initiativen wie z.B. der KommEnergie an der Starzelbachschule dieses Jahr. In den kommenden Jahren möchte ich einen offenen Dialog über regenerative Energienutzungen wie Klein-Windkraft-Anlagen, Geothermie und Kleinwasserkraftwerke führen.

Einnahmen durch Gewerbegebiet Nord etc.

All Maßnahmen sind teuer und erfordern erhebliche zusätzliche Einnahmen der Gemeinde. Da der Einkommensteueranteil mit wachsender Zahl an Ruhestandsbeziehenden sinken wird, braucht Eichenau eine massive Erhöhung der Gewerbesteureinnahmen. In den letzten beiden Jahren sind mir einige interessante Gewerbe-Ansiedlungen gelungen. Dennoch ist der Ausbau des Gewerbegebiets Nord dringend erforderlich, um hier mehrere Mittelständler mit einer Belegschaft von 200 bis 250 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter anzusiedeln. Die Voraussetzungen habe ich in den vergangenen fünf Jahren schaffen können, jetzt geht es in die Umsetzung.

Parallel dazu möchte ich weitere Ansiedlungen im Gewerbegebiet Süd und entlang der Hauptstraße, um die Gewerbesteureinnahmen möglichst zu verdreifachen.



Bei Fragen sprechen Sie mich bitte direkt an oder richten Ihre Frage über die Kontaktseite meiner Homepage www.peter-muenster.com an mich. Dort finden Sie auch ständig aktualisierte Beiträge und Termine. Sollten Sie meinen Tätigkeitsbericht für die Jahre 2016 bis 2022 noch nicht erhalten haben, so können Sie diesen ebenfalls von meiner Homepage herunterladen oder bei mir direkt anfordern.

Gerne können Sie meine Aktivitäten auch auf Instagram unter [#PeterMuensterEichenau](https://www.instagram.com/PeterMuensterEichenau) verfolgen. Und in den kommenden Wochen werde ich in allen Ortsteilen mit Ständen vertreten sein.

Ort und Zeit können Sie ebenfalls www.peter-muenster.com entnehmen. Ich freue mich auf die Diskussion mit Ihnen.

Für die Umsetzung dieses Programms bitte ich um Ihre Unterstützung. Wenn Sie meine Ideen gut finden, dann geben Sie mir bitte am 26.6.2022 Ihre Stimme. Gerne möchte ich weitere sechs Jahre für Sie und Eichenau diese Ziele verwirklichen. Es geht um die Zukunft Eichenaus. Vielen Dank für Ihr Interesse.

Ihr

Peter Münster



EICHENAU(ER)LEBEN

Wenn Sie mit meiner Leistung zufrieden sind und eine Fortsetzung meiner Arbeit wünschen



Dann gehen Sie bitte am 26.06.2022 zum Wählen.



Peter Münster

So wählen Sie richtig

Wenn Sie Fragen zu meiner Arbeit haben



Schreiben Sie mir bitte eine Nachricht unter der Rubrik Kontakt über meine Homepage www.peter-muenster.com und teilen Sie mir mit, welche Themen Sie bewegen. In vielen Fällen kann ich helfen.



Freie
Demokraten
FDP